

Mijn naam is Hans van de Ven en ik spreek namens Belangenvereniging Wijk 't Slot

Wij willen benadrukken dat de omwonenden van Slot Oost **niet** tegen bebouwing zijn , maar ons dringend verzoek is bebouw het perceel met **instemming** en **participatie** van de omwonenden **en** met behoud van het karakter van Zeelst, en in het bijzonder Wijk 't Slot.

Vanaf december 2017 tot heden heeft de Belangenvereniging Wijk 't Slot keer op keer actief het gesprek gezocht met de Gemeente. De Gemeente geeft echter geen gehoor: alle voorstellen werden niet gehonoreerd en op onze uitnodigingen werd niet ingegaan.

De Omgevingsvisie bevat de belangrijkste provinciale ambities voor de fysieke leefomgeving voor de komende jaren. Conform de Omgevingswet staan de waarden veiligheid, gezondheid en duurzame omgevingskwaliteit centraal.

Het is dan ook bijzonder dat ten aanzien van het verkeer alleen de bereikbaarheid, verkeersafwikkeling en het parkeren zijn meegenomen in uw besluitvorming.

**Verkeersveiligheid** is op geen enkele manier meegenomen en dat terwijl het kruispunt Gareel / Kruisstraat een gevaarlijke, onoverzichtelijke kruising is. Met de verdubbeling van het aantal verkeersbewegingen is het wachten totdat het mis gaat!

Ook is er in het verkeersplan op geen enkele manier rekening gehouden met het feit dat de Peter Zuidlaan doorgetrokken zal worden (voor AMSL), de Gemeente Veldhoven vooralsnog voornemens is om de bouw van een KFC/Domino's (met alle verkeersbewegingen van dien) te honoreren, er gebouwd zal worden op de Zoom 5, en er ca 35 appartementen en 8 woningen aan de kruisstraat gerealiseerd zullen worden.

Het beeld dat geschetst wordt in de Verkeerskundige onderbouwing Bestemmingsplan Slot-Oost Veldhoven is slechts een deel van het verhaal. Wij voorzien een **verkeersinfarct**.

**De Belangenvereniging Wijk 't Slot blijft dan ook van mening dat de ontsluiting van de nieuwe wijk via de Zoom dient plaats te vinden in plaats van via de splitsing het Gareel / Kruisstraat.**

De Belangenvereniging heeft verzocht om een lager bouwvolume, meer groen en meer oog voor de ontsluiting.

Dit is door de Gemeente voor kennisgeving aangenomen en direct van tafel geveegd.

Wethouder Vd Looij heeft tijdens de insprekavond eenieder bedankt voor hun bijdrage... met de kanttekening dat de inbreng niet allemaal kan worden gehonoreerd. **Niet allemaal, of bedoelde hij allemaal niet?**

Uit het gehele proces blijkt niet alleen de minachting van de Gemeente Veldhoven jegens haar Burgers maar ook de ondankbaarheid voor ieders tijd en inzet tijdens de PPBS bijeenkomsten.

In het PPBS staat dat een project **Samen** met belanghebbenden dient te worden gemaakt **en** dat er sprake moet zijn van een **gedragen** plan.

In plaats van in overleg te treden met Belangenvereniging Wijk 't Slot en andere omwonenden, blijkt dat **burgerparticipatie** voor de Gemeente Veldhoven slechts een formele procedure is, en feitelijk iets is waar men liever niets mee te maken lijkt te willen hebben. Er werd een Vervolgoovereenkomst ontwikkeling Slot Oost (23 juli 2020) opgesteld, waarbij alle artikelen ten aanzien van burgerparticipatie zijn doorgehaald.

Formeel is de burgerparticipatie bij dit project de nek om gedraaid. Juridisch is de boel lekker

dicht getimmerd om niet aan de vereisten van burgerparticipatie te voldoen zoals voorgesteld in de omgevingswet.

Project veilig gesteld. Burger buiten spel gezet. Chapeau.

**Samenvattend:**

**Wij zijn niet tegen bebouwing:**

- bebouw het perceel met instemming van de omwonenden en met behoud van het karakter Zeelst, met in het bijzonder wijk slot oost
- Zorg voor een veilige omgeving door Ontsluiting van de nieuwe wijk op de Zoom