

Beste meneer Geene,

Dank dat u mij de onderstaande agenda voor de 'omgevingsdialoog, augustus 2020' heeft toegestuurd.

Uit gesprekken die deze week met omwonenden zijn gehouden, blijkt overduidelijk dat het standpunt over de vestiging van de bedrijven op de locatie niet is veranderd.

Wij begrijpen de procedure zoals die eerder is uitgelegd en dat betekent dat u aan zet bent om een definitief ontwerp te leveren waarna een concept bestemmingsplan door het college in vooroverleg met andere instanties en overheden zal worden besproken, eventueel aangepast en vervolgens ter inzage zal worden gelegd.

Naar mijn informatie loopt dit reeds vanaf medio juli.

Uw voorgestelde agendapunt 'toelichting op de inpassing van het ontwerp in de omgeving' lijkt ons daarmee voldoende behandeld.

De door u voorgestelde agendapunten exploitatie en afspraken over schoonmaak c.a. zullen ongetwijfeld in het bestemmingsplanproces worden betrokken. Als het bestemmingsplan wordt goedgekeurd en niet door de Raad van State wordt vernietigd, dan zullen deze onderwerpen zeker uitgebreid aan de orde komen in de behandeling van de aanvragen voor de omgevingsvergunningen. Wij geven er de voorkeur aan om deze genoemde punten eventueel in die fase te bespreken.

We zijn nu 7 maanden na de presentatie van uw plannen in 't Patronaat.

Dat u nu de term 'omgevingsdialoog' gebruikt is belangwekkend, maar dit verdient eerder de toevoeging augustus 2018; in dit stadium van uitvoering kan immers van een echte dialoog geen meer sprake zijn.

Met vriendelijke groet,
namens de werkgroep Heistraat-Zoom-Verzet

Brigitte Ekstein
Robert Tros
23 augustus 2020



Dennis Geene 19 aug. 2020 11:04 (3 dagen geleden)

Geachte heer Tros,

Bijgaand ontvangt u onderstaand de agendapunten (in tekst format) zodat u deze naar wens kunt aanvullen:

PLAN HEISTRAAT/ZOOM VELDHOVEN, DOMINO'S EN KFC

Omgevingsdialog, augustus 2020

Plaats en datum

Nader te bepalen (in onderling overleg)

Aanwezigen:

- Dhr. Tros
- Mevr. Brigitte Ekstein

& eventueel meerdere vertegenwoordigers (maximaal 4 à 5 personen).

- Dennis Geene, MASTADE
- Max van der Putten, Domino's
- Hans van Houtum, NBArchitecten
- Anita van Limpt, VALIRE

AGENDA - voorstel

- Toelichting op de inpassing van het ontwerp in de omgeving
- Toelichting op de exploitatie Domino's en KFC
- Afspraken maken over schoonmaak, laden&lossen etc.
- Agendapunten van bewoners
- Vragen van bewoners
- Toelichting op het bestemmingsplan proces

Ik hoor graag uw reactie,